

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 50

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης για την κατασκευή ισοπέδου κόμβου ΤΕΙ - Ενωτικής Σίνδου του έργου «Μελέτη - κατασκευή άνω διάβασης ανισοπέδου κόμβου διασταύρωσης του αυτοκινητοδρόμου Θεσ/νίκης - Κατερίνης με την Ενωτική Σίνδου».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών διά την διάνοιξιν εθνικών οδών κ.λπ όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το ΠΔ 929/1979.

3. Το με αριθμ. 10797/19.12.89 έγγραφο της Δ/νσης Συγκοινωνιακών Έργων της 3ης ΠΥΔΕ Θεσ/νίκης με το οποίο ζητείται η κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας, δηλαδή για την κατασκευή ισοπέδου κόμβου ΤΕΙ - Ενωτικής Σίνδου του έργου «Μελέτη - κατασκευή άνω διάβασης ανισοπέδου κόμβου διασταυρώσεως του αυτοκινητοδρόμου Θεσ/νίκης με την Ενωτική Σίνδου», έκταση συνολικής επιφάνειας 2.365 τ.μ. όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα από 18.12.89 και με κλίμακα 1:500 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Συγκοινωνιακών Έργων Δημήτριο Γεωργιάδη.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται βρίσκεται στην περιοχή Σίνδου Θεσ/νίκης που προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Γεώργιος Βαρταμτζίδης 2) Νικόλαος Κουσούρνας 3) Γεώργιος Κουσουρνάς κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη 1) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων του ΥΠΕΧΩΔΕ (έργο 8471042 ΔΕ) και 2) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Ιανουαρίου 1990

Η Νομάρχης

ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΗΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. 181 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού τριών στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,300 στρεμμ.) στη θέση «Φάγγος», περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθμ. 8939/1989/9.1.1990 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την εκχερσωθείσα παρανόμως τους μήνες Μάιο και Σεπτέμβριο 1988, από τον Ναπολέοντα Στεφ. Αποστολάκη, κάτοικο Σιστρουνίου Ιωαννίνων, Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,300 στρεμμ.) που βρίσκεται στη θέση «Φάγγος» Περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων και αποτελείται από δύο (2) τμήματα, που προσδιορίζονται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α και Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Ε στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Κληροτεμάχιο Σωκράτη Αποστολάκη κατοίκου Σιστρουνίου και κοινοτική δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα από το ίδιο.

Βόρεια: Κοινοτική δασική έκταση και κληροτεμάχιο Ναπολέοντα Στεφ. Αποστολάκη, κατοίκου Σιστρουνίου.

Νότια: Κοινοτική δασική έκταση και κληροτεμάχιο Ναπολέοντα Στεφ. Αποστολάκη, κατοίκου Σιστρουνίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 180 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού ενός στρέμματος και εννιακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1,900 στρεμμ.) στη θέση «Φάγγο», περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθμ. 8940/1989/11.1.1990 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την εκχερσωθείσα παρανόμως τον μήνα Μάιο 1988 από τον Σωκράτη Ε. Αποστολάκη, κάτοικο Σιστρουνίου Ιωαννίνων κοινοτική δασική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εννιακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1,900 στρεμμ) που βρίσκεται στη θέση «Φάγγο» περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α, στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση, που εκχερσώθηκε παράνομα από το Ναπολέοντα Στ. Αποστολάκη.

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Κληροτεμάχιο Σωκράτη Ε. Αποστολάκη, κατοίκου Σιστρουνίου Ιωαννίνων.

Νότια: Κοινοτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ
"ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ" ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Απόσπασμα φύλλου χάρτη περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου - Κλίμακα 1:50000.-
● Θέση Αναδασωτέας Κοινοτικής Δασικής Έκτασης.-



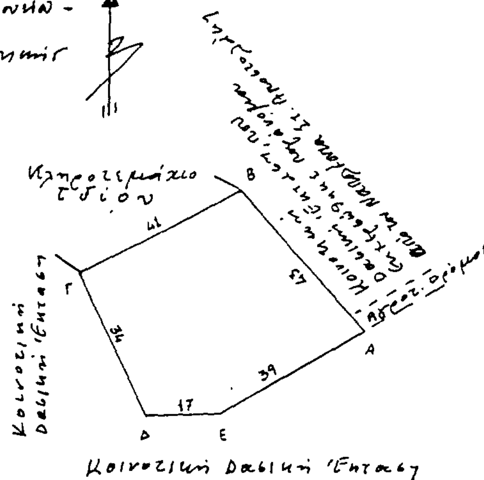
Ανήκει στην 180/25-1-1990 απόφαση του κ. Νομάρχη Ιωαννίνων

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Κοινοτικής Δασικής Έκτασης στη θέση "Φάγγο", περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου-Δωδώνης-Ιωαννίνων, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Σωκράτη Ευάγ. Αποστολάκη κάτοικο Σιστρουνίου.-

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΔΟΝ = (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)
1.900 τετ.μέτρα.



Κοινοτική Δασική Έκταση

Ιωάννινα 25-1-90	Ιωάννινα 25-1-90	Ιωάννινα 11-1-1990	Ιωάννινα 20-11-89
Ο Νομάρχης Ιωαννίνων	Ο Δ/ντής Δασών Ιωαννίνων	Ο Δασάρχης Ιωαννίνων	Ο Συντάξας
Ιωαν. Καλογείτονας	Χρ. Τουρλακίδης Δασολόγος Α' βαθμού	Δημήτριος Κίτσος Δασολόγος Α' βαθμού	Ιωάννης Πάντος Τεχνολ. Δασοπονίας

Αριθ. 179 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού δύο στρεμμάτων και εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2,600 στρεμμ.), στη θέση «Ράχη Κόκκα», περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθμ. 8941/1989/11.1.1990 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την εκχερσωθείσα παρανόμως τον μήνα Οχτώβριο 1988 από το Νικόλαο Δημ. Τσιώλη, κάτοικο Σιστρουνίου Ιωαννίνων, Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (2,600 στρεμμ.) που βρίσκεται στη θέση «Ράχη Κόκκα», περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση, ρέμα και κληροτεμάχιο Νικολάου Δημ. Τσιώλη, κατοίκου Σιστρουνίου.

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση, αγροτικό δρόμο και κληροτεμάχιο Νικολάου Δημ. Τσιώλη, κατοίκου Σιστρουνίου.

Βόρεια: Αγροτικό δρόμο και κληροτεμάχιο Νικόλαο Δημ. Τσιώλη κατοίκου Σιστρουνίου.

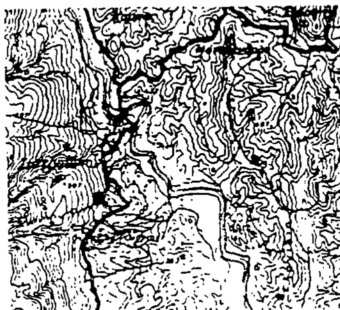
Νότια: Ρέμα και κληροτεμάχιο Νικολάου Δημ. Τσιώλη, κατοίκου Σιστρουνίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ "ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ" ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Απόσπασμα φύλλου Χάρτη, περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου.. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
■ Θέση Αναδασωτέας Κοινοτικής Δασικής Έκτασης.-

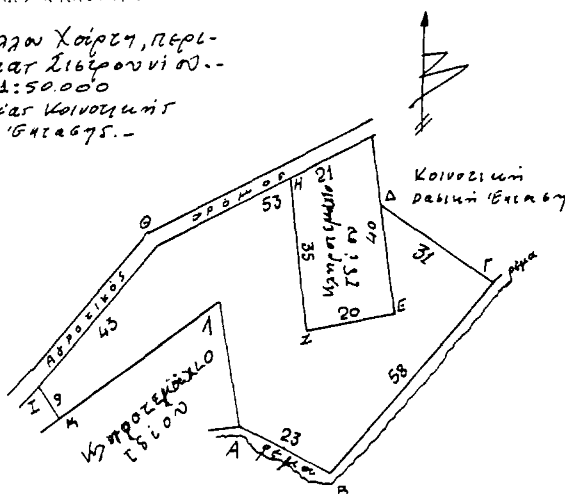
Ανήκει στην 179/25-1-1990 απόφαση του κ. Νομάρχη Ιωαννίνων

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Κοινοτικής Δασικής Έκτασης στη θέση "Ράχη Κόκκα", περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου-Δωδώνης Ιωαννίνων, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Νικόλαο Δημ. Τσιώλη κατοίκου Σιστρουνίου..

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΕΜΒΑΔΟΝ: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α)= 2.600 τετ.μέτ.



Ιωάννινα 25-1-90	Ιωάννινα 25-1-90	Ιωάννινα 11-1-90	Ιωάννινα 20-11-89
Ο Νομάρχης Ιωαννίνων	Ο Δ/ντής Δασών Ιωαννίνων	Ο Δασάρχης Ιωαννίνων	Ο Συντάξας
Ιωαν. Καλογείτονας	Πρ. Τουρλακίδης Δασολόγος Α' βαθμού	Δημήτριος Κίτσος Δασολόγος Α' βαθμού	Ιωάννης Πάντος Τεχνολ. Δασοπονίας

Αριθ. 178 (5)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού τριών στρεμμάτων και εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,600) στη θέση «Γκούργα», περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παράγρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Ιωαννίνων αριθμ. 8942/1989/11.1.1990 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την εκχερσωθείσα παρανόμως, κατά τα έτη 1977 και 1988, από τον Ιωάννη Δ. Αποστολάκη κάτοικο Σιστρουνίου Ιωαννίνων, κοινοτική έκταση με μορφή δάσους, εμβαδού τριών στρεμμάτων και εξακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,600), που βρίσκεται στη θέση «Γκούργα» περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης αποφάσεως.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Κληροτεμάχιο Ιωάννη Δ. Αποστολάκη, κατοίκου Σιστρουνίου Ιωαννίνων.

Δυτικά: Κοινοτικό δάσος.

Βόρεια: Κοινοτικό δάσος.

Νότια: Κληροτεμάχιο Χρήστου Σπ. Κόκκα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ
"ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ" ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

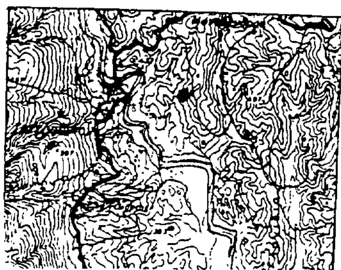
Ανήκει στην 178/25-1-1990
απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

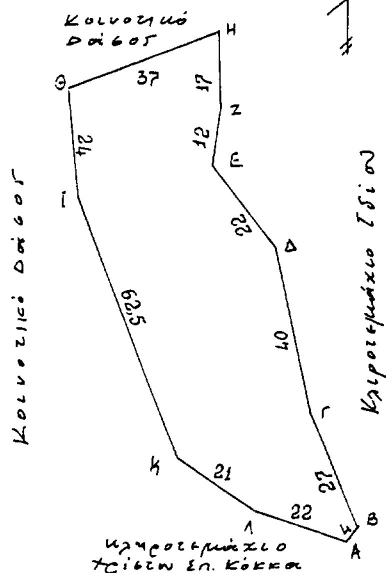
Αναδασωτέου κοινοτικού δάσους στη θέση "Γκούργα", περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου-Δωδώνης-Ιωαννίνων, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ιωάννη Δημητ. Αποστολάκη κάτοικο Σιστρουνίου.-

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΜΒΑΔΟΝ: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α)
3.600 τετ.μέτ.



Απόσπασμα φύλλου Χάρτη περιφέρειας Κοινότητας Σιστρουνίου - Κλίμακα 1:50.000
■ θέση Αναδασωτέου Κοινοτικού Δάσους.-



Ιωάννινα 30-1-1990 Ο Νομάρχης Ιωαννίνων	Ιωάννινα 25-1-1990 Ο Δ/ντής Δασών Ιωαννίνων	Ιωάννινα 9-1-90 Ο Δασάρχης Ιωαννίνων	Ιωάννινα 20-11-89 Ο Συντάξας
Ιωάν. Καλογεϊτονας	Χρ. Σωτηριάδης Δασολόγος Α' βαθμού	Δημήτριος ... Δασολόγος Α' βαθμού	Ιωάννης Πάντος τεχνολ. δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6 ΕΠΑ (6)

Αλλαγή χρήσης γης στο Ο.Τ. 308-309-310 του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βέροιας Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) περί «εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

2. Το Π.Δ/γμα 3/6.3.1987 ΦΕΚ 166Δ περί «χρήσεων γης».

3. Τη μελέτη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αρ. Γ 34992/1436/14.5.86 (ΦΕΚ 865 Δ/23.9.86) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Την Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αρ. ΕΠΑ 182/87/11.1.88 (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88) απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας.

5. Την υπ' αριθμ. 208/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας.

6. Το 13ο Πραχτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας της συνεδρίασης της 17.10.89 (θέμα 4ο), αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Βέροιας, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 182/87/11.1.88 (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88) απόφασή μας, με αλλαγή των επιτρεπομένων χρήσεων γης στα οικοδομικά τετράγωνα 308, 309 και 310.

Με την απόφαση αυτή επιτρέπεται στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα η εγκατάσταση χρήσεων του περιεχομένου του άρθρου 3 του Π.Δ/τος της 3/6.3.1987 (ΦΕΚ 166Δ) γενικής κατοικίας.

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 19 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΠΑΠΑΣΤΟΪΤΣΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 59003/2519 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της 4ης και 5ης Συνοικίας του Δήμου Ελευθερίου Κορδελιού (Ν. Θεσ/νίκης).

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 12.12.85 Π.Δ/ΦΕΚ 4/Δ.Σ. 30.1.86 «Έγκρισης επέκτασης τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού».

6. Την υπ' αριθμ. 17.5.88 πράξη με την οποία γνωμοδότησε το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης.

7. Τις υπ' αριθμ. 102/87 και 201/87 αποφάσεις του Α7 του Δήμου Ελευθ. Κορδελιού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνονται οι παραπάνω τροποποιήσεις του με τα από 12.12.85 Π.Δ. εγκριθέντος σχεδίου:

α. Επέκταση της οδού Δημοκρατίας στο Ο.Τ. 285.

β. Μετατόπιση του χώρου αθλοπαιδιών (Ο.Τ. 303) και ανάλογη προσαρμογή των οικ. και ρυμοτομικών γραμμών στα Ο.Τ. 305 και 302.

γ. Μετατόπιση της οδού Παγκάλου και διαπλάτυνσή της στη συμβολή με την οδό Ντόρτογλου με ανάλογη προσαρμογή των οικ. και ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 89, 89α και 89β.

δ. Ενοποίηση των Ο.Τ. 295, 297 με την κατάργηση τμήματος του πεζοδρόμου στη συμβολή των οδών 25ης Μαρτίου και Αθ. Διάκου.

στ. Δημιουργία δρόμου πλάτους 10.0 μ. με προκήπιο πλάτους 2.0 μ. μεταξύ των Ο.Τ. 319, 333, 320, 331 - Ευθυγράμμιση των οικοδ. και ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 320, 321 και 331. Διαπλάτυνση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 319 και 92Α με μετατόπιση των οικοδ. και ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 92α, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:1000, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Νοεμβρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΗΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ οικ./59010/2526 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Πρασακάκη - Σ. Τάττη - Κεραμοπούλου για το χαρακτηρισμό χώρου παιδικού σταθμού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 449/88 και 978/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσ/νίκης.

6. Την υπ' αριθμ. 418/9.5.1989 γνωμοδότηση το Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Πρασακάκη Κουκουφλή - Σ. Τάττη - Κεραμοπούλου με τον χαρακτηρισμό:

α) Χώρου μικτού εμβαδού 105,0 μ² στο α' όροφο της οικοδομής που θα ανεγερθεί στο χώρο Α Β Γ Δ Α για παιδικό Σταθμό.

β) Χώρου εμβαδού 15,0 μ² για ξεχωριστή είσοδο στον αναφερόμενο 1ο όροφο.

γ) Της χρήσης του τμήματος του οπισθίου ακαλύπτου χώρου της οικοδομής, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Νοεμβρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΗΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. ΔΠ/54320 (9)

Χαρακτηρισμός ως επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσ/κης στην περιοχή Άνω Πόλης και για τμήμα της οδού Κλειούς από την οδό Φ. Δραγούμη μέχρι την οδό Δ. Πολιορκητού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος «Περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Το Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α).

5. Το 48330/1061/12.10.89 έγγραφο του Δήμου Θεσ/νίκης που ζητά την σύνταξη της πράξης αναλογισμού αποζημιώσεων ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών περιοχής Άνω Πόλης σε τμήμα της οδού Κλειούς από την οδό Φ. Δραγούμη μέχρι την οδό Δ. Πολιορκητού με την διαδικασία «επειγούσης ανάγκης», αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσ/νίκης σε τμήμα της οδού Κλειούς από την οδό Φ. Δραγούμη μέχρι την οδό Δ. Πολιορκητού.

Θεσσαλονίκη, 28 Δεκεμβρίου 1989

Η Νομάρχης
ΑΣΗΜΙΝΑ ΞΗΡΟΤΥΡΗ

Αριθ. 560/οικ. (10)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Αμερ. Ερυθρού Σταυρού και Σαππαίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163/17.3.1989 τ.Δ') απόφαση του Νομάρχη Καβάλας «Περί αναθεωρήσεως του εγκεχρ. σχεδίου πόλης Καβάλας».

5. Την υπ' αριθμ. 510/1989 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 13/1280/1989 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στις οδούς Αμερ. Ερυθρού Σταυρού και Σαππαίων, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και 1:200.

Το υπόψη διάγραμμα θ' αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο γραφείο 326 του Τμ. Π. και Π.Ε.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Ιανουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 11885/89 (11)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Περσεφόνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την με αριθμό 2518/7.3.1989 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας (ΦΕΚ 163/17.3.1989 τ.Δ') «περί αναθεωρήσεως του εγκεχρ. σχεδίου πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 410/1989 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 8/300/13.11.1989 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας και στην οδό Περσεφόνης και όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο είναι θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμ. Π. και Π.Ε. Το διάγραμμα θ' αναρτηθεί επί είκοσι ημέρες στο Γραφείο 326 του Τμ. Π. και Π.Ε. Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 11111 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δωματίων Ν. Καβάλας στο Ο.Τ. 15.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την με αριθμό 37/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δωματίων.

5. Την υπ' αριθμ. 26/1/293/10.11.1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δωματίων στο Ο.Τ. 15 με την αναγνώριση κοινής αυλής σε εγκεχριμένο δρόμο του ρυμοτομικού σχεδίου.

2. Η τροποποίηση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ που θα είναι ανηρτημένο για (20) είκοσι μέρες στο γραφείο 343 του ΤΠ και ΠΕ από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 321/147 (13)

Καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων που δημιουργούνται από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 6 του Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 25.4./16.5.1989 (ΦΕΚ 293Δ).

2. Την από 17.11.1989 σύμφωνη γνωμοδότηση (6η πράξη) του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μεσσηνίας.

3. Τις αποφάσεις Νομάρχη Μεσσηνίας, για καθορισμό ορίων και όρων δόμησης οικισμών της Μεσσηνίας, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε γραμμή δόμησης σε οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε διεθνείς και εθνικούς δρόμους, που διασχίζουν τους παραπάνω οικισμούς:

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται στα 6μ και 4μ αντίστοιχα, από το όριο απαλλοτρίωσης του δρόμου.

2. Καθορίζεται γραμμή δόμησης σε οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε επαρχιακούς δρόμους που διασχίζουν τους παραπάνω οικισμούς.

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται σε 6μ από τον άξονα του επαρχιακού δρόμου και όχι λιγότερο των 2μ από τα όρια απαλλοτρίωσης του δρόμου.

3. Καθορίζεται γραμμή δόμησης σε οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε δημοτικούς ή κοινοτικούς δρόμους, καθώς και σε χώρους που έχουν τεθεί σε κοινή χρήση.

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται σε 5μ από τον άξονα του δρόμου ή του χώρου που έχει τεθεί σε κοινή χρήση και όχι λιγότερο των 2μ από το όριό του.

4. Σε οικόπεδο μεγαλύτερο των 500 μ. το κτίριο τοποθετείται εσώτερο από την ως άνω οριζόμενη γραμμή δόμησης, κατά 2,50μ. εφόσον το βάθος του οικοπέδου είναι ίσο ή μεγαλύτερο των 17μ.

5. Απαγορεύεται η δόμηση σε απόσταση 8μ. από το όριο απαλλοτρίωσης της σιδηροδρομικής γραμμής, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τον Ο.Σ.Ε.

6. Απαγορεύεται η δόμηση σε απόσταση 10μ από τα όρια δασικής έκτασης.

7. Κατ' εξαίρεση των παραπάνω παραγράφων, εάν υπάρχει διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας για τη χορήγηση άδειας οικοδομής η οικοδομή δύναται να τοποθετείται στη διαμορφωμένη γραμμή.

Στις δε περιπτώσεις που έχουν ολοκληρωθεί πράξεις απαλλοτρίωσης, ισχύουν οι περιορισμοί που ορίζονται από την απαλλοτριωτέα ζώνη.

8. Καθορίζεται τελικό κατώτατο πλάτος 6μ., για τους δρόμους, που δημιουργούνται μετά την κατάτμηση οικοπέδων.

Οι δρόμοι αυτοί πρέπει να παραχωρούνται από τους ιδιοκτήτες σε κοινή χρήση, με συμβολαιογραφική πράξη, αντίγραφο της οποίας κοινοποιείται με απόδειξη στον οικείο Ο.Τ.Α. Επίσης οι παραπάνω δρόμοι πρέπει να έχουν τη δυνατότητα μελλοντικής ενσωμάτωσής τους στο δίκτυο κυκλοφορίας του οικισμού. Γι' αυτό πριν από κάθε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων των οικισμών, πρέπει να εξασφαλίζεται η έγκριση της θέσης των παραπάνω δρόμων από το Τ.Μ. και Π.Ε. Μεσσηνίας, με τη θεώρηση του σχετικού τοπογραφικού Διαγράμματος.

9. Για τον οικισμό Ασπρόχωμα - Χάνια Κουμουνδούρου - Ακοβίτικα, εξακολουθεί να ισχύουν οι περιορισμοί που έχουν καθορισθεί με την 5197/1090/9.6.89 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

Επιπλέον καθορίζεται γραμμή δόμησης, στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στον δρόμο νέας εισόδου Καλαμάτας.

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται στα 4μ από τό όριο απαλλοτρίωσης του δρόμου.

10. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

11. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει και για τους οικισμούς της Μεσσηνίας που έχουν ήδη οριοθετηθεί με βάσει στις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ